

(第二面)

敷地に関する事項

【1. 地名地番】

【2. 住居表示】

【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】
都市計画区域内 市街化区域 市街化調整区域 区域区分非設定
準都市計画区域内 都市計画区域及び準都市計画区域外

【4. 防火地域】 防火地域 準防火地域 指定なし

【5. その他の区域、地域、地区又は街区】

【6. 道路】
 【イ. 幅員】
 【ロ. 敷地と接している部分の長さ】

【7. 敷地面積】
 【イ. 敷地面積】(1) () () () ()
 (2) () () () ()
 【ロ. 用途地域等】 () () () ()
 【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】 () ()
 () () () ()
 【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建ぺい率】 () ()
 () () () ()
 【ホ. 敷地面積の合計】 (1)
 (2)
 【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】
 【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】

【8. その他必要な事項】

【9. 備考】

第六十七号の三様式(第十条の二十三、第十条の二十四関係)(A4) ワラ

全体計画認定申請書

(第一面)

建築基準法第86条の8第1項の規定による認定を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。

特定行政庁 様 平成 年 月 日

申請者氏名 印
 設計者氏名 印

【1. 申請者】
 【イ. 氏名のフリガナ】
 【ロ. 氏名】
 【ハ. 郵便番号】
 【ニ. 住所】
 【ホ. 電話番号】

【2. 設計者】
 【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
 【ロ. 氏名】
 【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
 【ニ. 郵便番号】
 【ホ. 所在地】
 【ヘ. 電話番号】

※手数料欄		
※受付欄	※決裁欄	※認定番号欄
平成 年 月 日		平成 年 月 日
第 号		第 号
係員印		係員印

各工事に係る建築物に関する事項

【1. 工事の番号】

【2. 主要用途】(区分)

【3. 工事種別】 増築 改築 大規模の修繕 大規模の模様替 その他

【4. 面積】 (申請部分)(申請以外の部分)(合計)
【イ. 面積】 (全体)(既存改修部分)(本工事の分)
【ロ. 建ぺい率】

【5. 延べ面積】 (申請部分)(申請以外の部分)(合計)
【イ. 建築物全体】 (全体)(既存改修部分)(本工事の分)
【ロ. 地階の住宅の部分】
【ハ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】
【ニ. 自動車車庫等の部分】
【ホ. 住宅の部分】
【ヘ. 延べ面積】
【ト. 容積率】

【6. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】
【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】

【7. 建築物の高さ等】 (申請に係る建築物)(他の建築物)

【イ. 最高の高さ】 ()
【ロ. 階数】 地上() 地下()

【ハ. 構造】 造 一部 造
【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】 有 無
【ホ. 適用があるときは、特例の区分】
道路高さ制限不適用 隣地高さ制限不適用 北側高さ制限不適用

【8. 許可・認定等】

【9. その他必要な事項】

【10. 備考】

全体計画概要

【1. 既存建築物の概要】

【イ. 確認済証】 有 無
交付番号 昭和・平成 年 月 日 第 号
交付者 建築主事 指定確認検査機関()

【ロ. 検査済証】 有 無
交付番号 昭和・平成 年 月 日 第 号
交付者 建築主事 指定確認検査機関()

【ハ. 不適合となっている規定】

【2. 二以上の工事に分けて行うことがやむを得ない理由】

【3. 全体計画に係る建築物の数】

【4. 各工事の着手予定年月日及び完了予定年月日並びに確認申請の要・不要】

(第 回)平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日 確認要・不要
(第 回)平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日 確認要・不要
(第 回)平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日 確認要・不要
(第 回)平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日 確認要・不要

【5. 各工事の概要】

(第 回)増築 改築 大規模の修繕 大規模の模様替 その他
(工事完了後に不適合となっている規定)()
(第 回)増築 改築 大規模の修繕 大規模の模様替 その他
(工事完了後に不適合となっている規定)()
(第 回)増築 改築 大規模の修繕 大規模の模様替 その他
(工事完了後に不適合となっている規定)()
(第 回)増築 改築 大規模の修繕 大規模の模様替 その他

【6. 備考】

「ロ」に建築物の地階でその天井が地盤面からの高さ1メートル以下にあるものの住宅の用途に供する部分の床面積を記入してください。

- ⑥ 共同住宅については、5欄の「ロ」の床面積は、その地階の住宅の用途に供する部分の床面積から、その地階の共用の廊下又は階段の用に供する部分の床面積を除いた面積とします。
- ⑦ 都市計画区域内、準都市計画区域内及び建築基準法第68条の9第1項の規定に基づく条例により建築物の容積率の最高限度が定められた区域内においては、5欄の「ハ」に共同住宅の共用の廊下又は階段の用に供する部分の床面積を記入してください。
- ⑧ 都市計画区域内、準都市計画区域内及び建築基準法第68条の9第1項の規定に基づく条例により建築物の容積率の最高限度が定められた区域内においては、5欄の「ニ」に自動車車庫その他の専ら自動車又は自転車の停留又は駐車のための施設(誘導車路、操車場所及び乗降場を含む。)の用途に供する部分の床面積を記入してください。
- ⑨ 都市計画区域内、準都市計画区域内及び建築基準法第68条の9第1項の規定に基づく条例により建築物の容積率の最高限度が定められた区域内においては、5欄の「ホ」に住宅の用途に供する部分の床面積を記入してください。
- ⑩ 5欄の「ヘ」の延べ面積及び「ト」の容積率の算定の基礎となる延べ面積は、各階の床面積の合計から「ロ」に記入した床面積(この面積が敷地内の建築物の住宅の用途に供する部分の床面積の合計の3分の1を超える場合には、敷地内の建築物の住宅の用途に供する部分の床面積の合計の3分の1の面積)、「ハ」に記入した床面積及び「ニ」に記入した床面積(この面積が敷地内の建築物の各階の床面積の合計の5分の1を超える場合には、敷地内の建築物の各階の床面積の合計の5分の1の面積)を除いた面積とします。
また、建築基準法第52条第9項の規定を適用する場合には、「ト」の敷地面積は、第二面7欄「ホ」(2)によることとします。
- ⑪ 6欄の建築物の数は、延べ面積が10平方メートルを超えるものについて記入してください。
- ⑫ 7欄の「イ」及び「ロ」は、申請に係る建築物又は同一敷地内の他の建築物がそれぞれ2以上ある場合には、最大のものを記入してください。
- ⑬ 7欄の「ハ」は、敷地内の建築物の主たる構造について記入してください。
- ⑭ 7欄の「ニ」は、該当するチェックボックスに「レ」マークを入れてください。
- ⑮ 7欄の「ホ」は、建築基準法第56条第7項第1号に掲げる規定が適用されない建築物については「道路高さ制限不適用」、同項第2号に掲げる規定が適用されない建築物については「隣地高さ制限不適用」、同項第3号に掲げる規定が適用されない建築物については「北側高さ制限不適用」のチェックボックスに「レ」マークを入れてください。
- ⑯ 8欄は、建築物及びその敷地に関して許可、認定等を受けた場合には、根拠となる法令及びその条項、当該許可、認定等(型式適合認定及び構造方法等の認定を除く。)の番号並びに当該許可、認定等を受けた日付について記入してください。
- ⑰ 4欄の「ロ」及び5欄の「ト」は、百分率を用いてください。
- ⑱ ここに書き表せない事項で特に全体計画認定を受けようとする事項は、9欄又は別紙に記載して添えてください。
- ⑲ 全体計画変更認定の申請の際は、10欄に第四面に係る部分の変更の概要について記入してください。

6. 第五面関係

- ① 1欄は、全体計画の工事ごとに工事の着手順の通し番号を記入してください。
- ② 2欄は、建築物の数が1のときは「1」と記入し、建築物の数が2以上のときは、申請に係る建築物ごとに通し番号を付し、その番号を記入してください。
- ③ 3欄は、別紙の表の用途の区分に従い対応する記号を記入した上で、用途をできるだけ具体的に書いてください。
- ④ 4欄は、該当するチェックボックスに「レ」マークを入れてください。
- ⑤ 6欄は、「耐火建築物」、「準耐火建築物(イ-1)」、「建築基準法第2条第9号の3イに規定する準耐火建築物で、建築基準法施行令第115条の2の2第1項第1号に掲げる技術的基準に適合するものをいう。」、「準耐火建築物(イ-2)」、「同法第2条第9号の3イに規定する準耐火建築物(準耐火建築物(イ-1)に該当するものを除く。)」をいう。、「準耐火建築物(ロー1)」、「同令第109条の3第1号に掲げる技術的基準に適合する準耐火建築物をいう。」、「準耐火建築物(ロー2)」、「同条第2号に掲げる技術的基準に適合する準耐火建築物をいう。」又は「その他」のうち該当するものを記入し

- 区にわたる場合は、それぞれの区域、地域、地区又は街区を記入してください。
- ⑤ 6欄は、建築物の敷地が2メートル以上接している道路のうち最も幅員の大きなものについて記入してください。
 - ⑥ 7欄の「イ」(1)は、建築物の敷地が、2以上の用途地域若しくは高層住居誘導地区、建築基準法第52条第1項第1号から第7号までに規定する容積率の異なる地域、地区若しくは区域又は同法第53条第1項第1号から第6号までに規定する建ぺい率若しくは高層住居誘導地区に関する都市計画において定められた建築物の建ぺい率の最高限度の異なる地域、地区若しくは区域(以下「用途地域が異なる地域等」という。)にわたる場合においては、用途地域が異なる地域等ごとに、それぞれの地域等に対応する敷地の面積を記入してください。
 - 「イ」(2)は、同法第52条第12項の規定を適用する場合において、同条第13項の規定に基づき、「イ」(1)で記入した敷地面積に対応する敷地の部分について、建築物の敷地のうち前面道路と壁面線又は壁面の位置の制限として定められた限度の線との間の部分を除いた敷地の面積を記入してください。
 - ⑦ 7欄の「ロ」、「ハ」及び「ニ」は、「イ」に記入した敷地面積に対応する敷地の部分について、それぞれ記入してください。
 - ⑧ 7欄の「ホ」(1)は、「イ」(1)の合計とし、「ホ」(2)は、「イ」(2)の合計とします。
 - ⑨ 建築物の敷地が、建築基準法第52条第7項若しくは第9項に該当する場合又は同条第8項若しくは第12項の規定が適用される場合においては、7欄の「ヘ」に、同条第7項若しくは第9項の規定に基づき定められる当該建築物の容積率又は同条第8項若しくは第12項の規定が適用される場合における当該建築物の容積率を記入してください。
 - ⑩ 建築物の敷地が建築基準法第53条第2項若しくは同法第57条の5第2項に該当する場合又は建築物が同法第53条第3項、第5項若しくは第6項に該当する場合においては、7欄の「ト」に、同条第2項、第3項、第5項又は第6項の規定に基づき定められる当該建築物の建ぺい率を記入してください。
 - ⑪ 7欄の「ハ」、「ニ」、「ヘ」及び「ト」は、百分率を用いてください。
 - ⑫ ここに書き表せない事項で特に全体計画認定を受けようとする事項は、8欄又は別紙に記載して添えてください。
 - ⑬ 全体計画変更認定の申請の際は、9欄に第二面に係る部分の変更の概要について記入してください。
4. 第三面関係
- ① 1欄の「イ」が「無」である場合は、建築年月日及び登記書類、固定資産税の課税証明、航空写真、市町村の地図、電力会社等との契約など、建築年月日を証する書面の名称を記入し、当該書面を添えてください。
 - ② 1欄の「ハ」は、建築基準法第3条第2項の規定により適用を受けないすべての規定及び同項の規定を受けることとなったそれぞれの年月日を記入してください。
 - ③ 2欄は、二以上の工事に分けて行うことがやむを得ない理由として、建築物の利用状況、周辺環境等の事情を記入してください。
 - ④ 4欄は、全体計画の工事ごとに工事の着手順に通し番号を付し、確認申請の必要の有無にかかわらず、二以上の工事に分けたそれぞれの工事の着手及び完了予定年月日並びに確認申請の必要の有無を記入してください。
 - ⑤ 5欄は、全体計画の工事ごとに工事の着手順に通し番号を付し、該当するチェックボックスに「レ」マークを入れてください。また、各工事の概要及び各工事の終了後においても引き続き建築基準法第3条第2項の規定により適用を受けないすべての規定を、建築物ごとに記入してください。
 - ⑥ 全体計画変更認定の申請の際は、6欄に第三面に係る部分の変更の概要について記入してください。
5. 第四面関係
- ① 1欄は、全体計画の工事ごとに工事の着手順の通し番号を記入してください。
 - ② 2欄は、別紙の表の用途の区分に従い対応する記号を記入した上で、主要用途をできるだけ具体的に記入してください。
 - ③ 3欄は、該当するチェックボックスに「レ」マークを入れてください。
 - ④ 4欄及び5欄は、「申請部分」のうち、全体計画に含まれる各工事で改修する部分の面積の合計を「全体」に、既存改修部分の面積を「既存改修部分」に、本工事で改修する部分の面積を「本工事の分」に、それぞれ記入してください。
 - ⑤ 都市計画区域内、準都市計画区域内及び建築基準法第68条の9第1項の規定に基づく条例により建築物の容積率の最高限度が定められた区域内においては、5欄の

全体計画概要書

（第一面）

申請者等の概要

【1. 申請者】

【イ. 氏名のフリガナ】
【ロ. 氏名】
【ハ. 郵便番号】
【ニ. 住所】

【2. 設計者】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】

【3. 地名地番】

【4. 住居表示】

【5. 既存建築物の概要】

【イ. 確認済証】 有 無 ()
交付番号 昭和・平成年月日第 号
交付者 建築主事 指定確認検査機関 ()
【ロ. 検査済証】 有 無 ()
交付番号 昭和・平成年月日第 号
交付者 建築主事 指定確認検査機関 ()
【ハ. 不適合となっている規定】

【6. 二以上の工事に分けて行うことがやむを得ない理由】

【7. 全体計画に係る建築物の数】

【8. 主要用途】 (区分)

【9. 備考】

- てください。
- ⑥ 7欄の「ハ」は、建築基準法施行令第2条第1項第8号により階数に算入されない建築物の部分のうち昇降機塔、装飾塔、物見塔その他これらに類する建築物の屋上部分の階の数を記入してください。
- ⑦ 7欄の「ニ」は、建築基準法施行令第2条第1項第8号により階数に算入されない建築物の部分のうち地階の倉庫、機械室その他これらに類する建築物の部分の階の数を記入してください。
- ⑧ 9欄は、別紙にその概要を記載して添えてください。ただし、当該建築設備が特定の建築基準関係規定に適合していることを証する書面を添える場合には、当該建築基準関係規定に係る内容を概要として記載する必要はありません。
- ⑨ 11欄の「イ」は、最上階から順に記入してください。記入欄が不足する場合には、別紙に必要な事項を記入し添えてください。
- ⑩ 15欄は、最下階の居室の床が木造である場合に記入してください。
- ⑪ 16欄は、該当するチェックボックスに「レ」マークを入れてください。
- ⑫ ここに書き表せない事項で特に全体計画認定を受けようとする事項は、17欄又は別紙に記載して添えてください。
- ⑬ 全体計画認定に係る建築物が高床式住宅（豪雪地において積雪対策のため通常より床を高くした住宅をいう。）である場合には、床面積の算定において床下部分の面積を除くものとし、18欄に、高床式住宅である旨及び床下部分の面積を記入してください。
- ⑭ 全体計画変更認定の申請の際は、18欄に第五面に係る部分の変更の概要について記入してください。
7. 第六面関係
- ① この書類に記載すべき事項を別紙に明示して添付すれば、この書類を別途提出する必要はありません。
- ② この書類は、申請に係る各建築物の階ごとに作成してください。ただし、木造の場合は4欄から9欄まで、木造以外の場合は6欄から9欄までの記載内容が同じときは、3欄に同じ記載内容となる階を列記し、併せて1枚とすることができます。
- ③ 1欄は、全体計画の工事ごとに工事の着手順の通し番号を記入してください。
- ④ 2欄は、建築物の数が1のときは「1」と記入し、建築物の数が2以上のときは、申請に係る建築物ごとに通し番号を付し、その番号を記入してください。
- ⑤ 4欄及び5欄は、木造の場合のみ記入してください。
- ⑥ 8欄は、別紙の表の用途の区分に従い対応する記号を記入した上で、用途をできるだけ具体的に書き、それぞれの用途に供する部分の床面積を記入してください。
- ⑦ ここに書き表せない事項で特に全体計画認定を受けようとする事項は、9欄又は別紙に記載して添えてください。
- ⑧ 全体計画変更認定の申請の際は、10欄に第六面に係る部分の変更の概要について記入してください。

全体計画認定
全体計画変更認定 通知書

第 号
年 月 日

申請者 様 特定行政庁 印

下記による全体計画認定申請書及び添付図書に記載の計画について、建築基準法第86条の8〔第1項 第3項〕の規定に基づき、〔全体計画認定 全体計画変更認定〕をいたしましたので通知します。

記

1. 申請年月日 平成 年 月 日
2. 建築場所
3. 建築物の概要

(注意) この通知書は、大切に保存しておいてください。

全体計画概要

【1. 各工事の着手予定年月日及び完了予定年月日並びに確認申請の要・不要】										
(第 回)	平成	年	月	日	～	平成	年	月	日	確認要・不要
(第 回)	平成	年	月	日	～	平成	年	月	日	確認要・不要
(第 回)	平成	年	月	日	～	平成	年	月	日	確認要・不要
(第 回)	平成	年	月	日	～	平成	年	月	日	確認要・不要
(第 回)	平成	年	月	日	～	平成	年	月	日	確認要・不要

【2. 各工事の概要】										
(第 回)	<input type="checkbox"/> 増築	<input type="checkbox"/> 改築	<input type="checkbox"/> 大規模の修繕	<input type="checkbox"/> 大規模の模様替	<input type="checkbox"/> その他	(工事完了後に不適合となっている規定)				
	申請部分				(申請以外の部分)		(合計)			
[面積]	(全体)	(既存改修部分)	(本工事の分)	()	()	()	()	()	()	
[延べ面積]	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
(第 回)	<input type="checkbox"/> 増築	<input type="checkbox"/> 改築	<input type="checkbox"/> 大規模の修繕	<input type="checkbox"/> 大規模の模様替	<input type="checkbox"/> その他	(工事完了後に不適合となっている規定)				
	申請部分				(申請以外の部分)		(合計)			
[面積]	(全体)	(既存改修部分)	(本工事の分)	()	()	()	()	()	()	
[延べ面積]	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
(第 回)	<input type="checkbox"/> 増築	<input type="checkbox"/> 改築	<input type="checkbox"/> 大規模の修繕	<input type="checkbox"/> 大規模の模様替	<input type="checkbox"/> その他	(工事完了後に不適合となっている規定)				
	申請部分				(申請以外の部分)		(合計)			
[面積]	(全体)	(既存改修部分)	(本工事の分)	()	()	()	()	()	()	
[延べ面積]	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
(第 回)	<input type="checkbox"/> 増築	<input type="checkbox"/> 改築	<input type="checkbox"/> 大規模の修繕	<input type="checkbox"/> 大規模の模様替	<input type="checkbox"/> その他	(工事完了後に不適合となっている規定)				
	申請部分				(申請以外の部分)		(合計)			
[面積]	(全体)	(既存改修部分)	(本工事の分)	()	()	()	()	()	()	
[延べ面積]	()	()	()	()	()	()	()	()	()	

【3. 備考】

(注意) この様式には、第六十七号の三様式に記入した内容と同一の内容を記入してください。なお、第一面の9欄は、全体計画に係る工事において変更が生じる場合は、変更の内容を併せて記入してください。また、第二面の2欄は、第六十七号の三様式第四面に記入した内容のうち、4欄及び5欄の「イ」の内容を記入してください。