

平成31年改正
業務報酬基準
(告示第98号)対応

建築士事務所のマネージメント支援ツール

JAAF-MST 2019

[ジャーフ・マスト 2019]

～ 小規模建築物にもつかえる見積書から契約書類までの一貫作成ソフト～

- JAAF-MST (ジャーフ・マスト) は、エクセルで作成された「業務報酬算定」と「プロジェクト管理」を軸にした、建築士事務所の業務管理に役立つ統合ツールです。
- データベース思想で開発され、原則、同一内容の再入力を不要とし省力化を図っています。
- 2019年版は、大幅に改正された新しい業務報酬基準 (告示第98号) に対応し、使い勝手も見直した新しい業務報酬算定システム (RESA5) が最大の改良点です。

主な機能

1. プロジェクト(物件)管理
2. 業務台帳(士法の帳簿)の印刷
3. 業務報酬算定システム
4. 重要事項説明書の印刷
5. 年次報告書・閲覧用書類の印刷

告示第98号対応の算定システムの主な機能 (★は新機能)

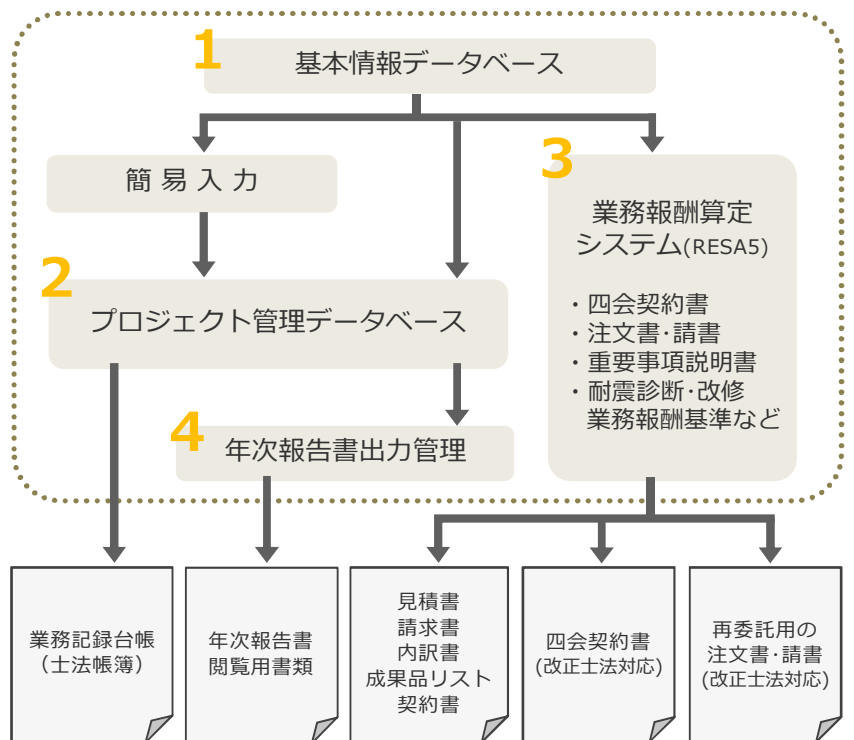
1. 一部の業務のみを行う場合の略算法を導入★
2. 拡大された難易度による補正の算定法を導入★
3. 複合用途の建築物に対応した算定法を導入★
4. 実面積に対応した業務量 (人・時間数) 算定
5. 複雑になった人時間数算定の経過を表として出力可能★



▲ JAAF-MST2019のスタート画面

今まで、それぞれ別個に作成していた書式類。それらをデータベースで一元管理し、スマートに手間を省いて作成できます。

詳しくはWEBで…



JAAF-MST2019は、全国の建築士事務所協会の会員は無償で利用できます (パスワード等の受取方法については、所属の協会にお問い合わせください)。また、一般の建築士事務所向けには、有償で販売しています。

開発/株式会社テクトプラン ※価格・購入方法などについてのお問い合わせ先: ピーシー・セーフティ: <https://pc-safety.jp/>