## 既存住宅状況調査技術者オンライン講習 受講マニュアル

Ver1.00

本マニュアルでは、既存住宅状況調査技術者オンライン講習のお申込から、受講完了までの流れを一通り解説 いたします。まず、最初に全体の流れを解説し、その後に各段階での操作方法等を解説します。オンライン講習 をスムーズに受講するためにご活用ください。

1. 全体の流れ

全体の流れは以下の通りです。マニュアル後半では、この流れに沿って、各段階における注意点を解説いたし ますので、まずは以下の図で全体の流れをご確認ください。



2. 受講の流れ

①お申込について

お申込みについては、日事連HPより手続きが可能です。以下の確認事項についてご確認頂いた上で、下部の リンク先より、住所または所属する建築士事務所所在地の都道府県に、お申込みください。該当する都道府県が 一覧にない場合や、受付終了となっている場合は、他の都道府県にもお申込いただけます(お申込先による違い はありません)。

(お申込み前に必要な確認事項)

■Web カメラについて

受講時や修了考査受験時に、Webカメラを使用した顔認証(生体認証)を行いますので、必ずご用意くだ さい。Webカメラが無い場合は受講いただけません。

・パソコン内蔵のカメラ

・外付けカメラ(30 万画素以上、Adobe Flash Player 11 以上で認識する Web カメラ)

・モバイル端末のカメラ(スマートフォン、タブレット等)

■動作確認の方法について

端末によってはご利用いただけない可能性がありますので、動作確認後にお申込いただくようお願いします。 以下のURLからご使用の端末の情報確認や、動画の動作確認ができます。

Cloud Campus サイトリンク: https://ccampus.org/envCheck/

■お申込リンク

お申込は以下のリンク先よりお申込ください。なお、お申込にあたっては、住所または所属する建築士事務 所所在地の都道府県にお申込ください。該当する都道府県が一覧にない場合や、受付終了となっている場合は、 どの都道府県にもお申込いただけます(お申込先による違いはありません)。

新規講習:<u>https://njr.payhub.jp/halls/groups/141</u>

更新講習:https://njr.payhub.jp/halls/groups/140

②ログインについて

ログイン情報については、受講期間開始日までに、日事連より登録メールアドレス宛に送付いたします。最初 のログイン時にご自身にてパスワードを半角英数字又は記号の4文字以上で設定してください。ログインの際に 必要となりますので、忘れないようにお控えください。

パスワードリセット		
パスワードと秘密の質問を設定してください	→ ↓4文字以上10	0文字以内で入力ください
新しいパスワード		
再入力		
秘密の質問の内容を入力してください。(	未入力でも可)	
秘密の質問の回答を入力してください。(	未入力でも可)	
	変更	↑こちらは未入力でも ★★★
	サインインヘ	

パスワード再設定後は、サインインのトップ画面よりログインしてください。後日、受講される場合はサイトをブックマークいただくか、以下のリンクアドレスをご利用頂き、ログインください。 Cloud Campus サインイントップ:https://ccampus.org/local/Login

(万が一ログインができない場合の対処法)

日事連より発信されたメールにて、最初にログインができない事象が起こった場合、パスワードの再設定手続 きにより、ログインすることも可能です。以下の手順に沿ってパスワードの再設定を行ってください。

まず、サインイン画面の下部にある「パスワードをお忘れの方はこちら」の文字をクリック。

-			
CCI	and	Cam	DUIC
	ouu	Call	pus
2.10	1.5 L		1

test		
ログインID		
パスワード		



その後、再設定メールを送付するため、必要事項を記入し、「確認メール送信」ボタンをクリック。

パスワードをお忘れの場合	
本人確認メールを送信するため、下記項目を入力して、 「確認メールを送信」で再設定してください。	↓①必要事項記入
에너가면	
ログインID	
メールアドレス	
石崔詞之。	×-ル送信 ←②クリック
	戻る

秘密の質問回答欄に、初期設定である「秘密の質問の回答を入力してください。(未入力でも可)」を全て全角 で入力頂き、「次へ」ボタンをクリックしてください。

バスワードをお忘れの場合		
登録時に設定した秘密 1 ここ(こ	「秘密の質問の回	回答を入力してく
秘密の質問の内容をださい。	(未入力でも可)	」と入力 ↓
秘密の質問回答		
	次へ	←②クリック
	サインインへ	_

以上の手順により、パスワードのリセットが可能となりますので、パスワードを半角英数字又は記号の4文字 以上で設定頂き、ログインが可能となります。

③テキスト受取

お申込みが確定した方を対象に、WEB申込にて登録頂きました修了証明書送付先の住所宛にテキストを発送 します。受講期間開始日前後を目途にお手元に届くように発送しますので、お手元に届き次第、受講を開始して ください。もし、受講日から3日以上経過しても届かない場合は、お手数ですが日事連(03-3552-1281)までお 問い合わせください。

## ④講習受講

これより、ログイン後の講習受講方法について解説いたします。まずトップ画面のマイコースの中から、今回 受講するコースを選択いただきます。

1 m	四スケジュール		① お知らせ		
ホーム	2020.11.26 - 2020.12.02	本日		未読お	知らせ
PPR	この期間中に受講期限を迎えるコンテンツはありません	今週 	お知らせがありません。	Nev	0
コース一覧		3週目		重要	再通知
R		4週目		☆0	<b>₽</b> 0
プロフィール	B マイコース				全て見る
		コースを選択			

コースの詳細画面が開いたら、次のチャプターが画面上部に表示されているので、選択することで受講を開 始できます。なお、本講習は最初から順に講習を受講いただく必要がありますが、一度ご受講頂いた講習につ いては、再度ご確認いただくことも可能です。画面下部で、確認したい講習を選択することで講習を再度受講 できますので、併せてご活用ください。

		🖱 コース詳細		R
5	今和2年度 既存住宅状況調査技術者講習	新規講習		
π-Δ ⊐-ス-π 7□21-μ	既存住宅状況調査技術者 講習 (新規講習)	0/21 □-ス進捗 0/30 総得点 ↓ このボタンを押すと チャプター	<ul> <li>① お知らせ</li> <li>⑦ お知らせ</li> <li>受講を開始できます。</li> </ul>	
4	Lesson	Chaoter	Detail	
		() <b>4</b> 00	↓ ↓ ①講習は最初から順番に受講いただく必要があ	
	第2章 既存住宅状況調査の技術的基準と調査方法(座学)	1-1 不動産批連市場の現状と国の取組状記録	ります 一度受講した講習についてけ こちらで	
	[2] 第2章 既存住宅状況調査の技術的基準と 調査方法 (現地調)	▶ 1-2 既存住宅状況調査技術者の役別等		
	1200 黄斑	1-3 成存住宅状況調査の概要	選択いたたくことで、もつ一度確認頂くことか可	
	12 盖約確認	▶ 1-4 公正な調査業務の実施に向けて	能ですので、ご活用ください。	
	20 修了考查	📉 1-5 慣報の詞示と相談業務		
		🍡 1-6 既存住地は院調査の流れ	↓②クリックすると①で選択した講習を受講できま	9.
		▶ 1-7 政存住宅状況調査・設査報告票の活用	テャプター詳細	2

受講を開始しようとすると、以下のように顔認証用画像登録画面が表示されます。本講習においては、受講時 に本人が受講しているかを確認するため、顔認証を実施しております。

顔認証は最初に受講を開始する時のみ、システムへ顔認証用画像の登録が必要となりますので、撮影ボタンで 撮影を行った後、登録ボタンを押して登録してください。一度登録すれば、顔認証が必要なチャプターでは、そ の画像を基に顔認証が実施されるようになります。



(注意事項)

・カメラ撮影の際は、マスク等の顔を覆うものはご使用いただけません。エラーになり、再撮影となります。

・本人以外の受講が認められた場合、不正行為とみなし、失格等の処分となります。

顔認証画像の登録が完了したら、続いて講習受講のための顔認証が実施されますので、そのまま顔認証を実施 し、受講を開始してください。この時、ご使用のブラウザの表示倍率を100%にして視聴してください。15 0%等の倍率ですと、動画全体が表示されない場合がありますのでご注意ください。



## 顔認証実施後、視聴可能となりますので、受講を開始してください。

講習については、受講可能期間内に全ての講習を受講したあと、修了考査を完了してください。修了考査受験 の際は、テキストを参照しながら回答してください。なお、修了考査については、時間制限があり、かつ1度の みの受験となりますので、テキスト等の準備をしっかり整えた上で、受験してください。受講可能期間内に受講 が完了されない場合、欠席扱いとなりますので、十分にご注意ください。 なお、システムの都合上、次のチャプターへ進むには、動画の視聴が最後まで完了した後に、一度画面を閉じ る必要があります。右上の×ボタンを押して、画面を閉じた上で、次のチャプターを受講してください。

1-1 不動産流通市場の現状と国の取組状」動画の視聴が完了したら、×ボタンを ↑
(1)住宅市場等の現状 クリックして画面を閉じて、次のチャプター
① 核家族化・世帯数増加の受講に進んでください。
・核家族化と世帯数が増加し、少子高調・ニューニー。
・総住宅数はこの60年間で3.5倍に増加。
・平成30年度の調査によると、総世帯数の88%以上 が核 <u>家族世帯又は単独世帯。</u>
システムの仕様上、最後まで動画の視聴が完了した上で動画を閉じ
ないと、次のチャプターへ進めません。
新規講習 そのため、右下の「次のチャプター」ボタンは使用できません。↓
ホット きりきをはないまたのまた     ホット クレート     ホット     ホート     ホー

また、講習内で質問がある場合については、動画を全て視聴した後に、「質疑提出」のチャプターがありますの で、ご提出ください。追って講師より回答させていただきます。なお、質疑内容によっては回答できない場合も ございますので、あらかじめご了承ください。

(補知 「商	(補足:顔認証用画像を変更したい場合は?) 「顔認証田画像を登録したけど、うまく認証されたくて講習が受講できたい!」				
とい・	「頃心正用画像を変更することが可能です。設定は、				
17	上サイドバーのプロフィールを グ	フリック			
22	プロフィール設定画面の最下部に	こ顔認証用画像設定項目があるので、登録ボタンをクリック			
3Ē	前述した登録方法と同じ手順で描	最影、登録			
で再周	度設定ができます。				
		圖 プロフィール・設定	R		
	個人メールアドレス				
	住所 (風)	•			
	←①サイドバーから <sup>BEtte</sup>				
	プロフィールを選択 577	▼         ▼         月         ▼         日			
	言語選択 ※必須	Japanese 🗸			
	秘密の質問内容	BEEの質問の内容を入力してください。(* ②最下部にある顔認証用画像の			
	秘密の質問回答 ※必須	秘密の質疑の回答を入力してください。 (株 ↓ 登録ボタンをクリック			
	賴認証用衝噪	登録 確認			
		保存する			

⑤合否判定·合格発表

講習期間終了後約1ヶ月~2か月程度で日事連HPにて合格発表をしますので、以下のリンクよりご確認くだ さい。併せて、修了証等を送付します。

日事連 既存住宅状況調査技術者講習 合格発表ページリンク

→http://www.njr.or.jp/inspection/pass/

3. その他の注意事項等

- ・Cloud Campus を操作の際は、ブラウザの [戻る] [停止] [更新] などのボタンは使用しないでください。 セ ッションエラーが発生する場合があります。
- ・別のログイン ID で同じブラウザを使用するとエラーが発生します。サインアウトをしてからご利用ください。
- ・サインイン後、30 分以上操作をしない状態が続くとタイムアウトとなり、自動的にサインアウトします。 ご 利用の際は再度、サインインしてください。
- ・以下のURLより、講習受講に関して最新の推奨環境をご確認いただけます Cloud Campus サイト: <u>https://cc.cyber-u.ac.jp/about/function/#environment</u>

以上